UNIVERSITÉ DE LORRAINE | DIRECTION DU PATRIMOINE IMMOBILIER

2024

stonal

ABYLAWEB

SUPPORT DE FORMATION

Présenté par le pôle SIP (DPI)
Gestionnaire de données : Nicolas BIRCKEL
Référent BIM : Kelan BERTRAND

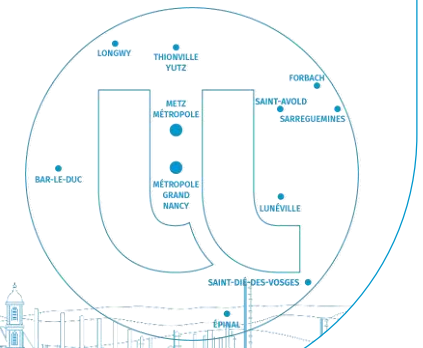
PRÉSENTATION DE ABYLA

stonal

ABYLA est un outil de Gestion Technique de Patrimoine Immobilier qui permet de :

01 CONSULTER
02 EXPORTER
03 MODIFIER

Des plans graphiques
Des données alpha-numériques



PRÉSENTATION DE ABYLA

ABYLA Client Serveur (ABYLA CS)

- Organisation et gestion du Patrimoine
- Mise à jour par import de plans Autocad (format dwg)
- Mise à jour de données alpha-numériques
- Import de données en masses (après campagne de fiabilisation)
- Gestion des utilisateurs et des rôles
- Création de requêtes avancées sur le jeu de données alpha-numériques
- Gestion des tables métiers (consommations, coût de fonctionnement, convention,…)
- Configuration et calcul des surfaces, légales, etc..

ABYLAWEB

01 CONSULTER

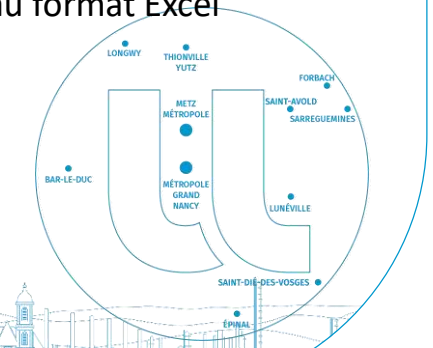
- Consultation de plans d'étages
- Affichage de plans thématiques (typologies, usage, affectations/occupations)
- Consultation des données alpha-numériques liées aux sites, aux bâtiments et aux pièces

02 EXPORTER

- Exécution de requêtes et export de données au format Excel
- Export de plans au format PDF ou DWG

03 MODIFIER

- Modifications de données alpha-numériques depuis la fiche pièces (N° de porte, capacité de la pièce, libellé de la pièce)



PRÉSENTATION ABYLA

- Organisation et gestion du Patrimoine,
- Import de plan Autocad,
- Mise à jour de données alpha-numériques,
- Import de données en masses (après campagne de fiabilisation),
- Gestion des utilisateurs et des rôles,
- Création de requêtes a[illegible]u de données alpha-numériques,
- Gestion des tables métiers (consommations, coût de fonctionnement, contrats,…),
- Configuration et calcul des surfaces, légales,…

UTILISATEURS : ADMINISTRATION ET GESTION DU PATRIMOINE

- ABYLA Client Serveur (ABYLA CS)

Pôle SIP : Kelan BERTRAND et Nicolas BIRCKEL

ABYLAWEB

01 CONSULTER

- Consultation de plans d'étages
- Affichage de plans thématiques (typologies, usage, affectations/occupations)
- Consultati[illegible] aux sites, aux bâtiments et aux pièces

02 EXPORTER

- Exécution de requêtes et export de données au format Excel
- Export de plans au format PDF ou DWG

UTILISATEURS : CONSULTATION

Tout utilisateur ABYLA

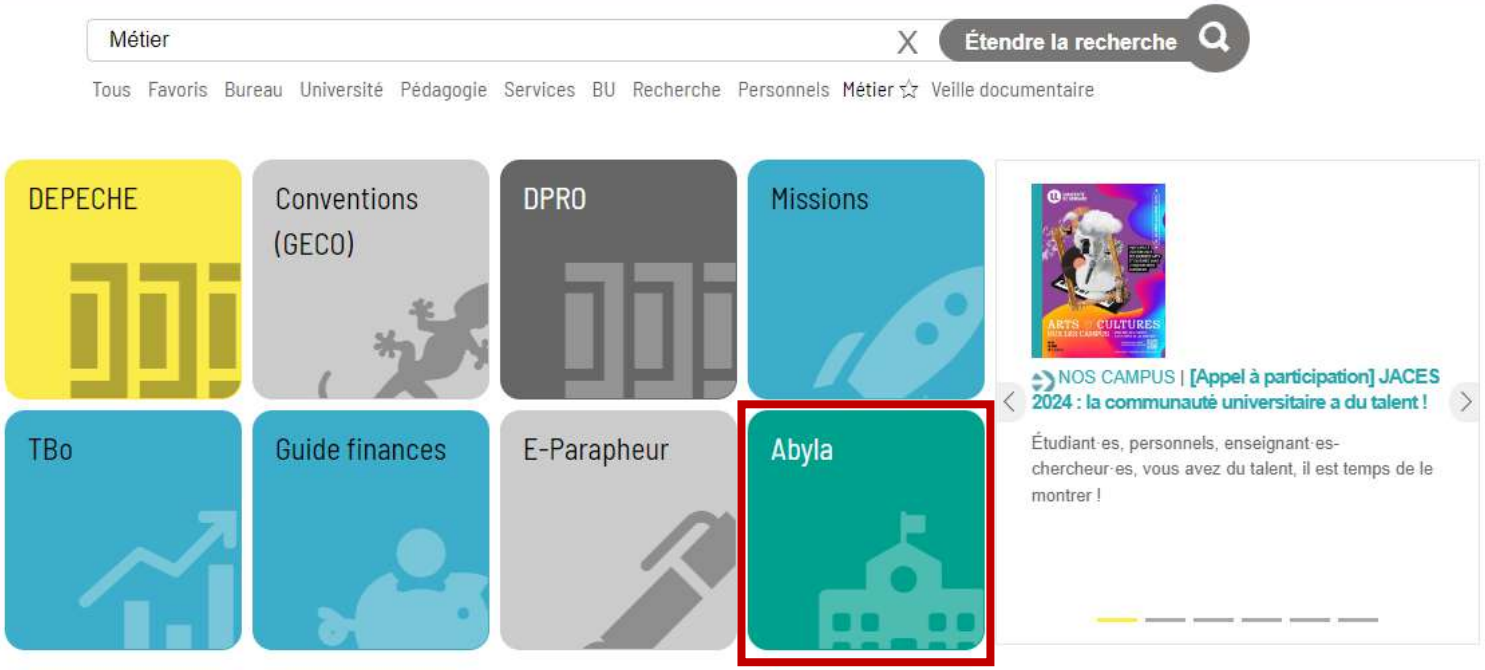
03 MODIFIER

- Modifications de données alpha-numériques depuis la fiche pièces (N° local, capacité de la pièce, libel[illegible]

UTILISATEURS : EXPLOITATION

DPI, RSTS et RA
(Besoins spécifiques : certaines directions)

00 ACCÉDER À ABYLA



00 ACCÉDER À ABYLA

Identifiant UL

Mot de passe UL

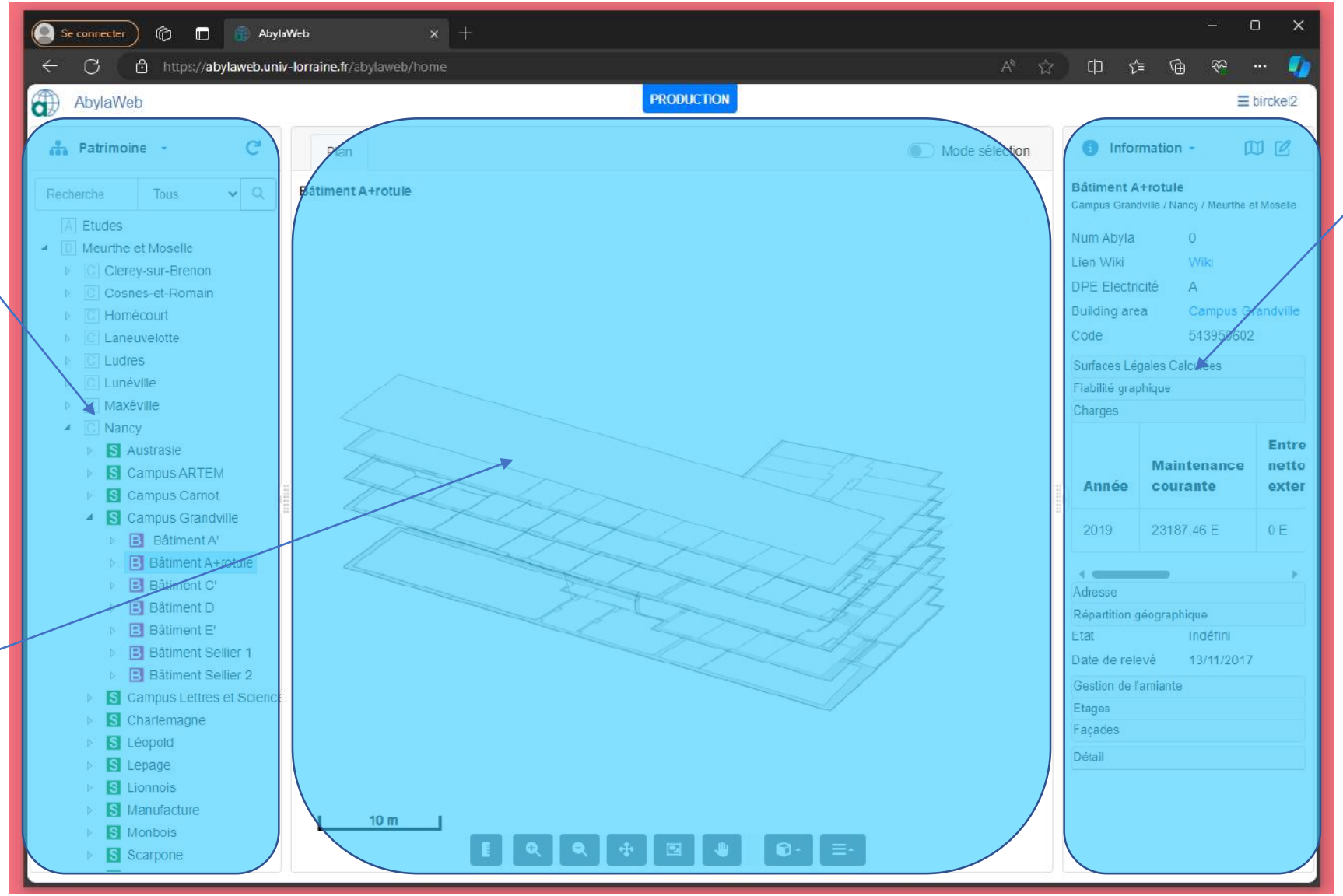
Vérifier que « ABYLAP » s'affiche bien, ce qui signifie que vous êtes bien connecté au serveur de production

01 CONSULTER : L’interface

Navigation

Zone d’affichage

Fiche d’information



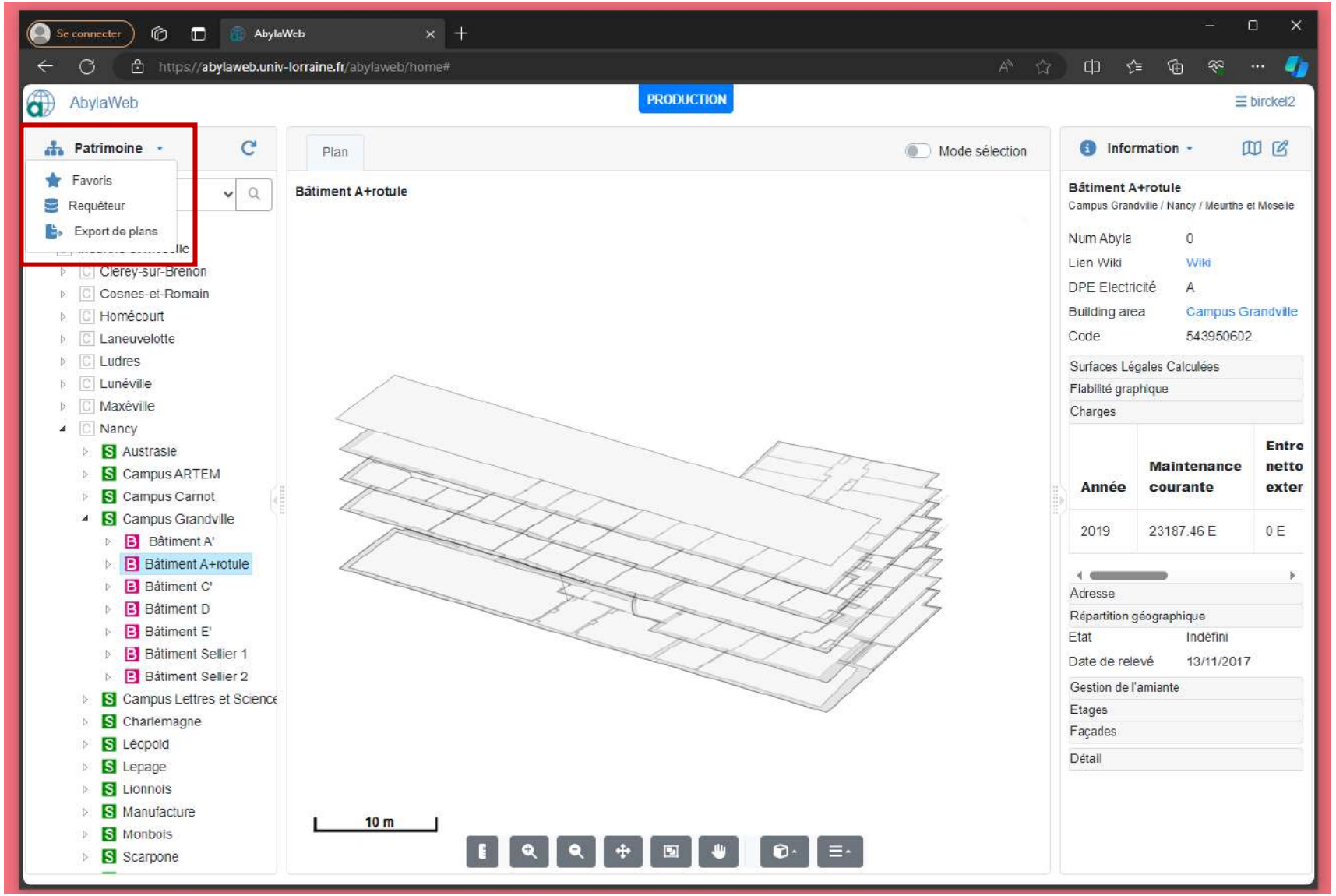
01 CONSULTER : L’interface

Les différentes fonctionnalités d’Abyla sont accessibles en survolant avec la souris l’intitulé en haut de la zone de navigation.

Patrimoine permet de naviguer dans le parc immobilier de l’université et d’afficher les plans et details d’un batiment, étage ou pièce.

Requêteur permet d’interroger les données liées à un site ou bâtiment selon des requêtes pré-construite.

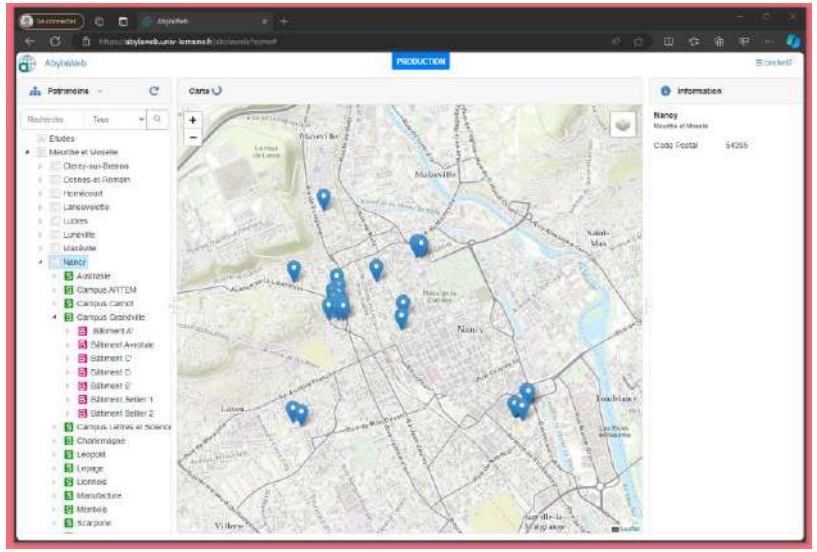
Export de plans permet l’export d’un ou plusieurs plans au format DWG

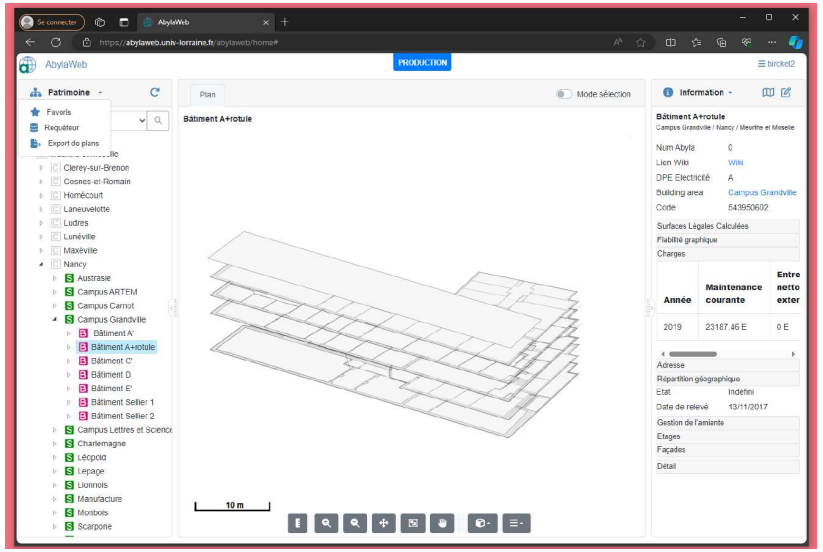


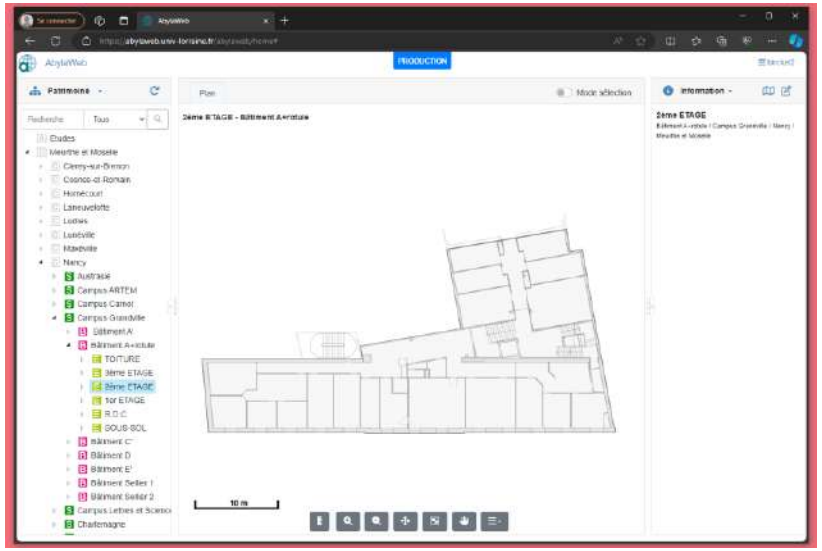
01 CONSULTER : L’interface

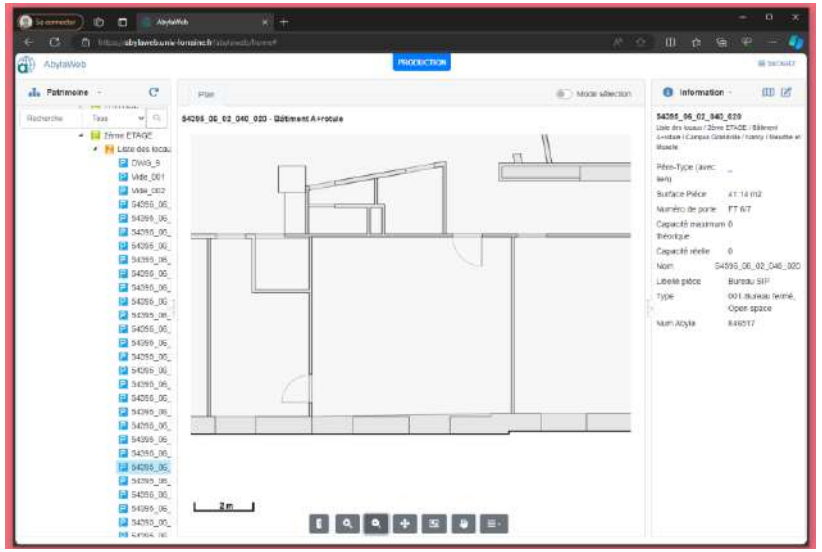
La zone d’affichage ne s’affiche que lorsque l’élément selectionné est un “composant” graphique.

Lorsque le “composant” n’est pas graphique (par exemple lorqu’on sélectionne un site), il n’y que la fiche d’information qui s’affiche.





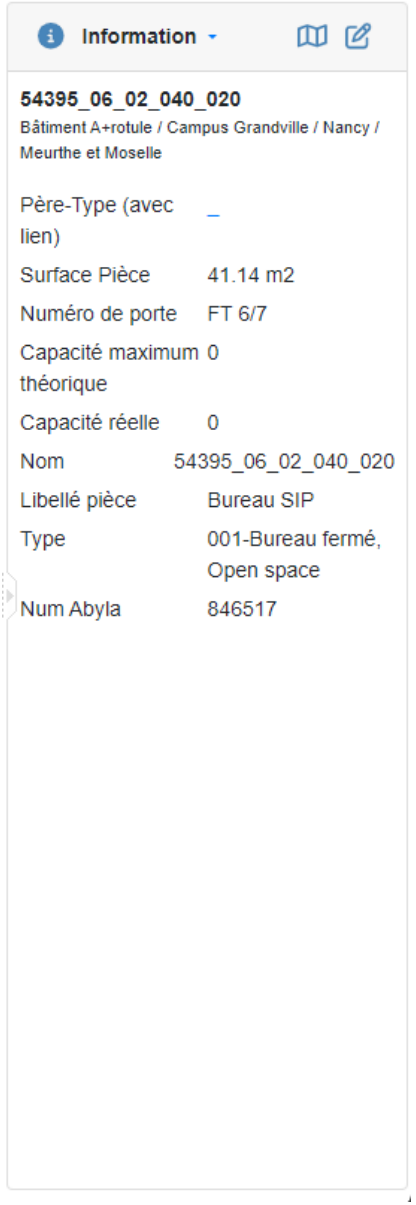


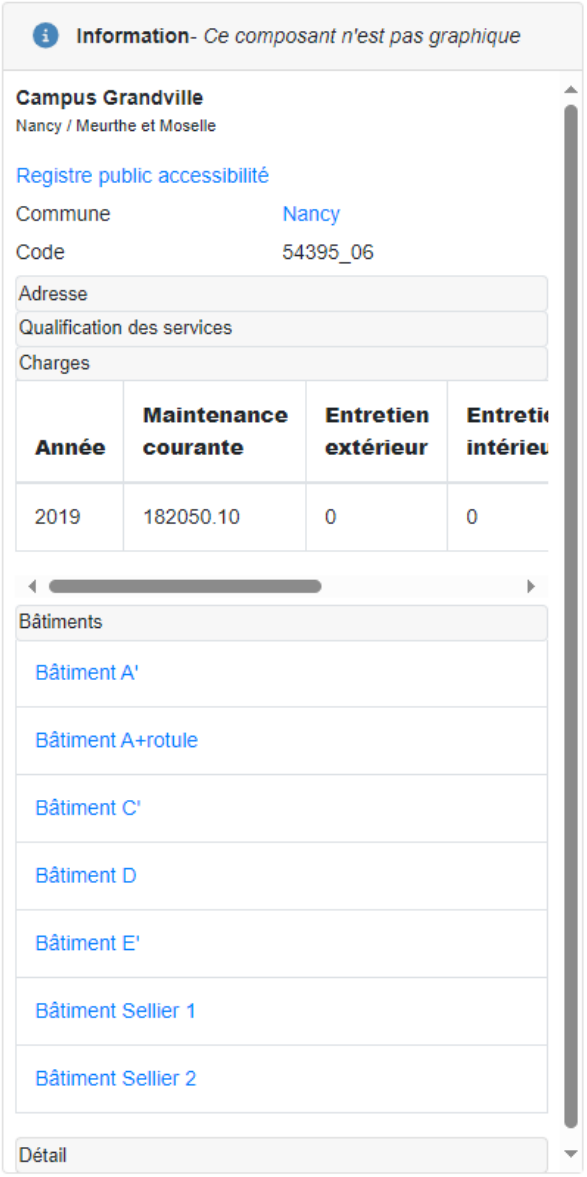


01 CONSULTER : L’interface

La fiche d’information affiche certaines données alphanumérique liées au “composant” sélectionné.

Celles-ci varient en fonction du profil et du rôle de l’utilisateur.





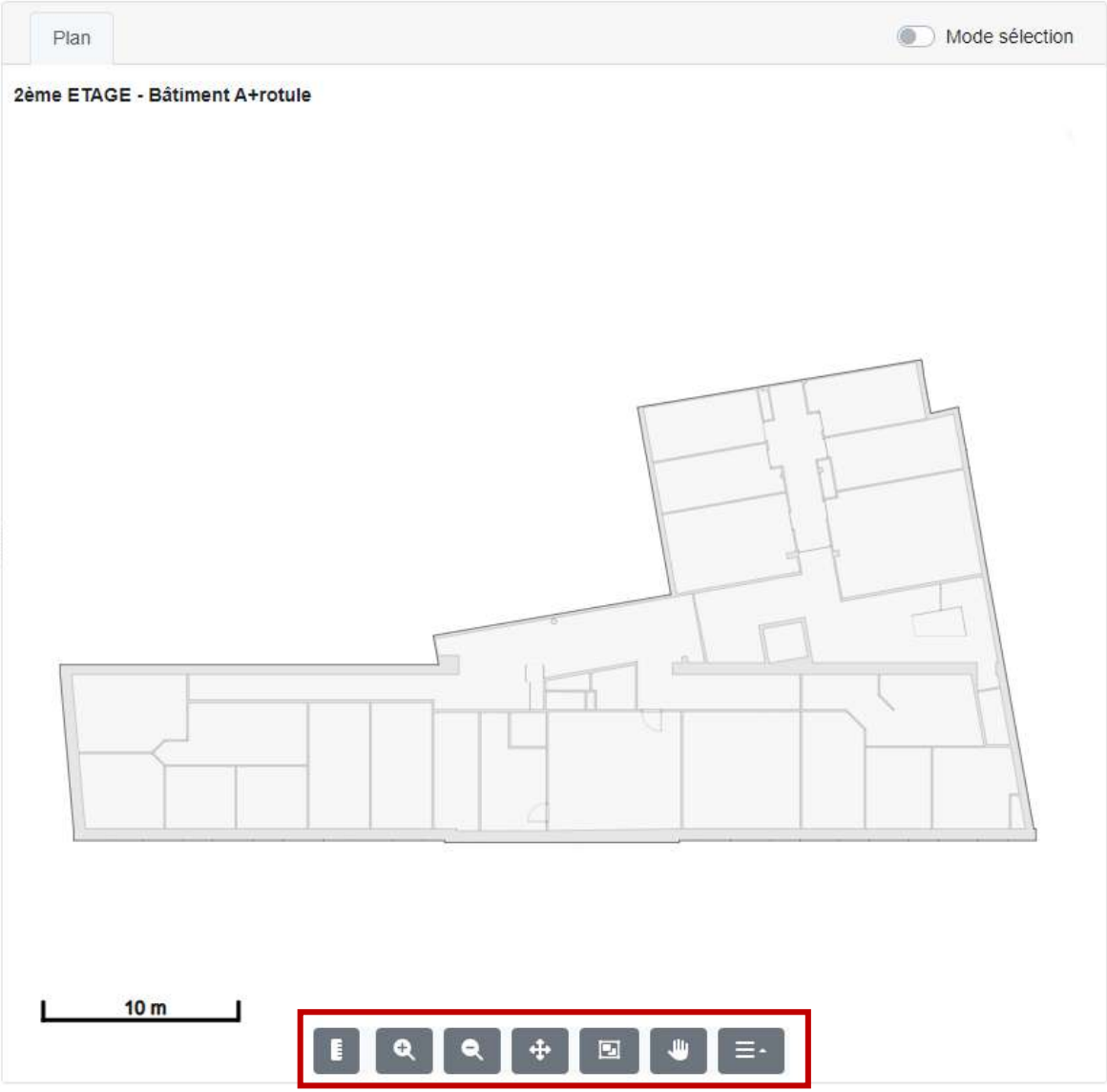
01 CONSULTER : L’interface

Si la fiche ne se rafraîchit pas lors de la navigation, il faut cocher la case *“afficher automatiquement la fiche d’information lors de la sélection d’un composant”.*

Celle-ci est accessible dans les *paramètres* lorsqu’on survole son nom d’utilisateur.

01 CONSULTER : L’interface

- Permet d’effectuer une mesure sur le plan
- Zoom avant
- Zoom arrière
- Affiche le plan complet (vue par défaut)
- Permet de faire un zoom sur une zone
- Permet de placer le plan dans l’espace
- Options d’affichage et d’export pdf/png

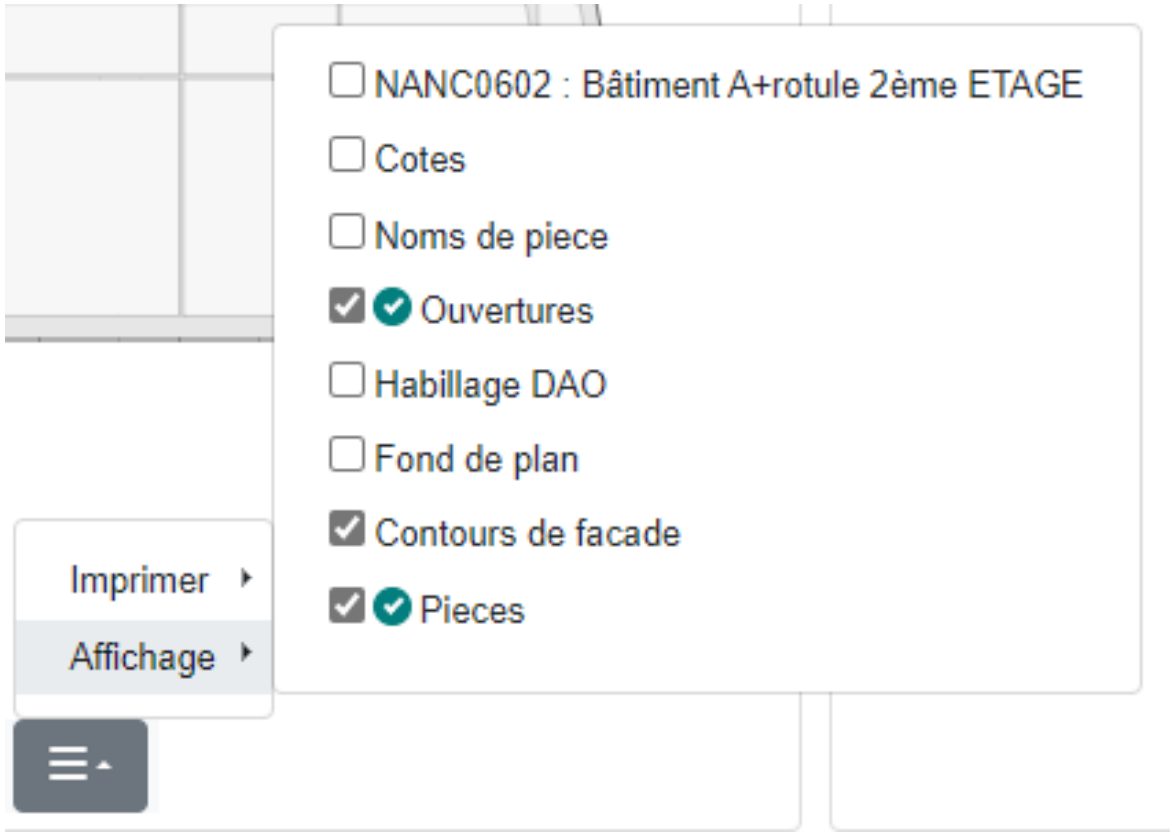


01 CONSULTER : L’interface

Par défaut, le plan affiche les Pièces, Contours de facades et, si elles existent comme “composants”, les Ouvertures.

Il y a possibilité d’afficher également :

- Le nom du projet graphique,
- Les cotes des pieces calculées depuis le DWG du plan,
- Le noms des pieces (ancien numéro SIPI),
- Les calques de fonds de plans et d’habillage DOA si ceux-ci existent dans le DWG d’origine.



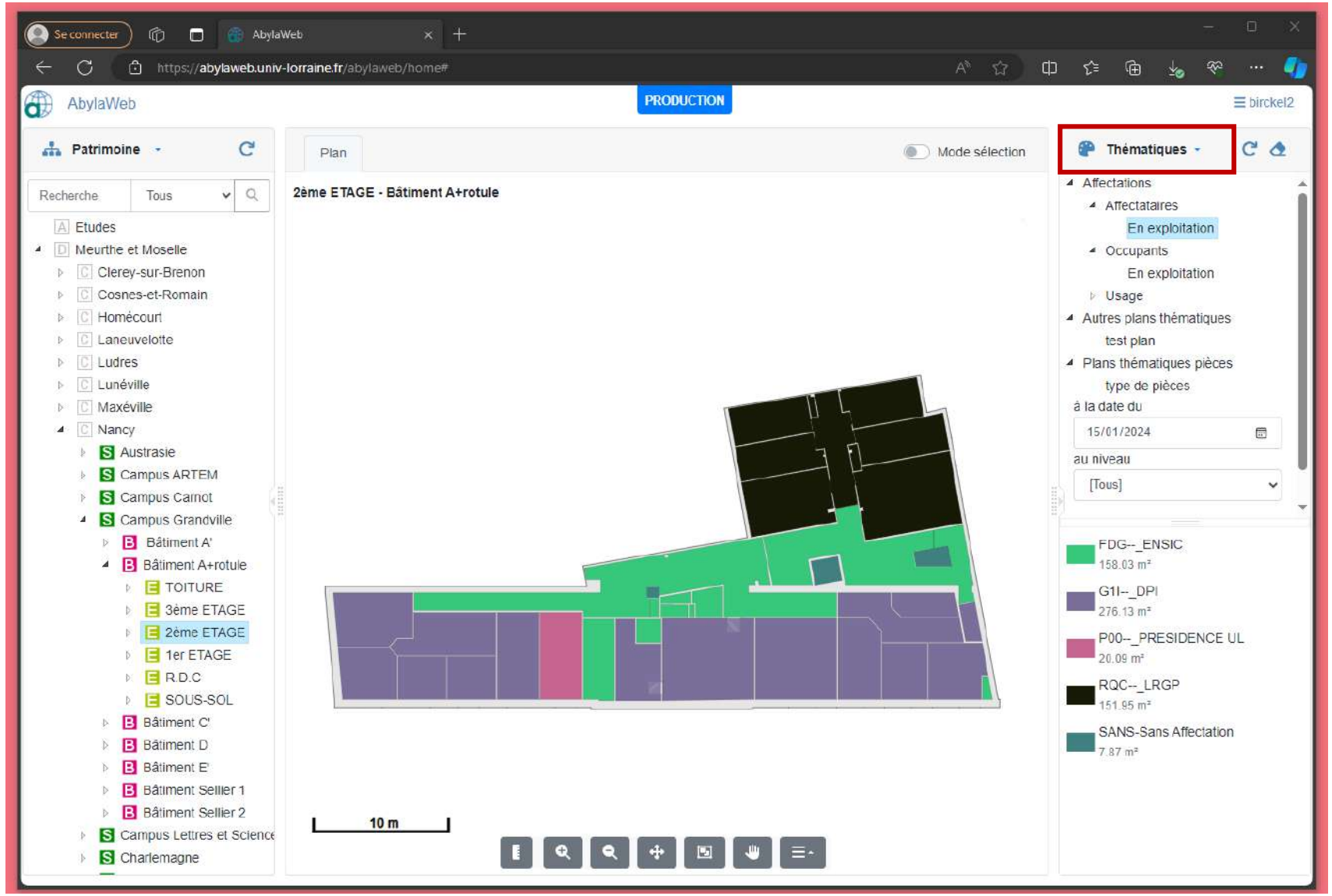
01 CONSULTER : Les thématiques

En survolant l'intitule **information** de la fiche, on peut accéder aux **thématiques**, pour afficher de façon visuelle des informations sur le plan.

Lorsqu'ils sont renseignés dans la bases de données, on peut afficher sur le plan :

Les affectations de surfaces :
Affectataires,
Occupants,
Usages de pieces.

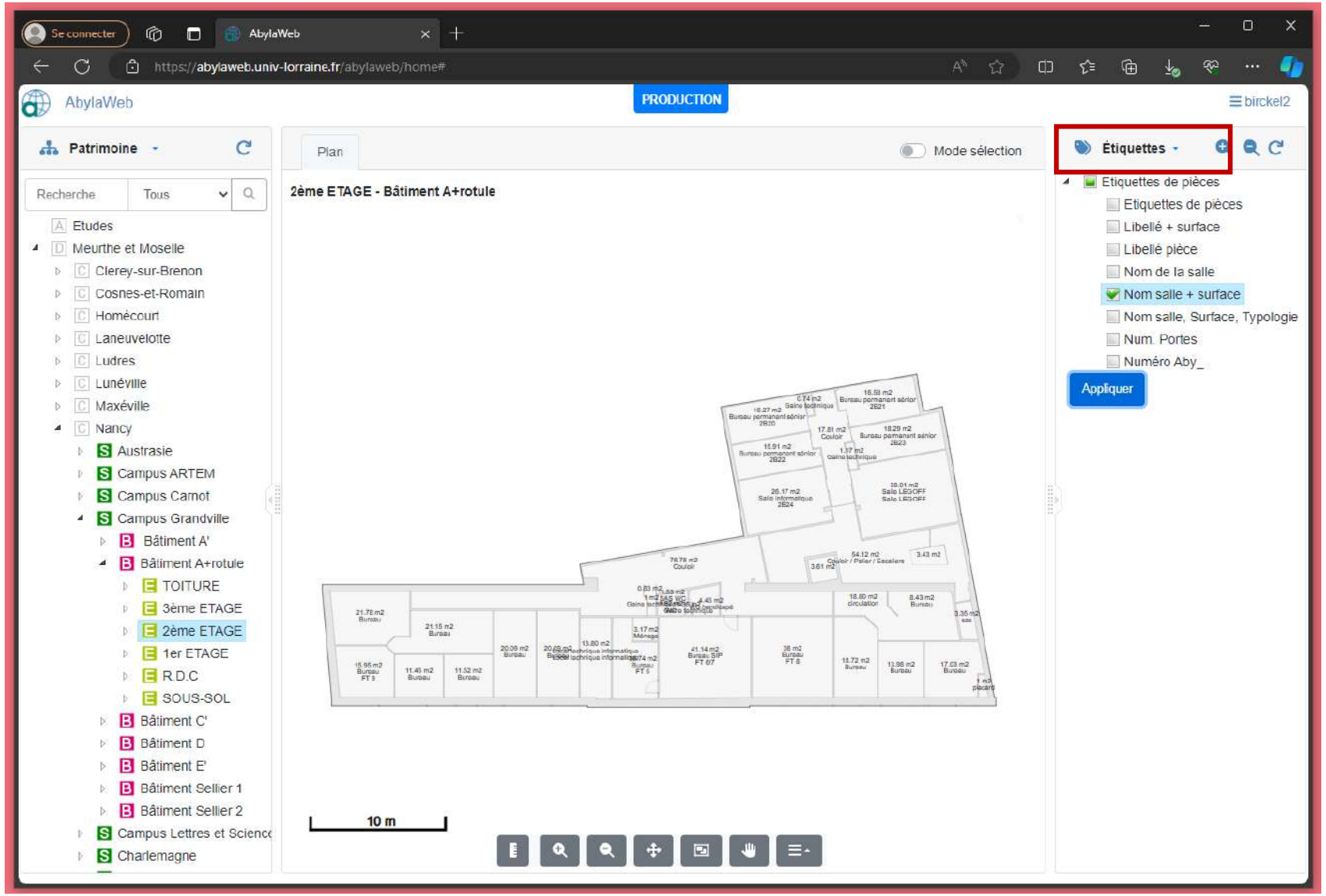
Ainsi que les types de pieces.



01 CONSULTER : Les étiquettes

En survolant l'intitule **information** de la fiche, on peut accéder aux **Étiquettes**, pour afficher des informations alphanumériques sur le plan.

Les étiquettes sont cumulables avec les thématiques



01 CONSULTER : Mode Navigation

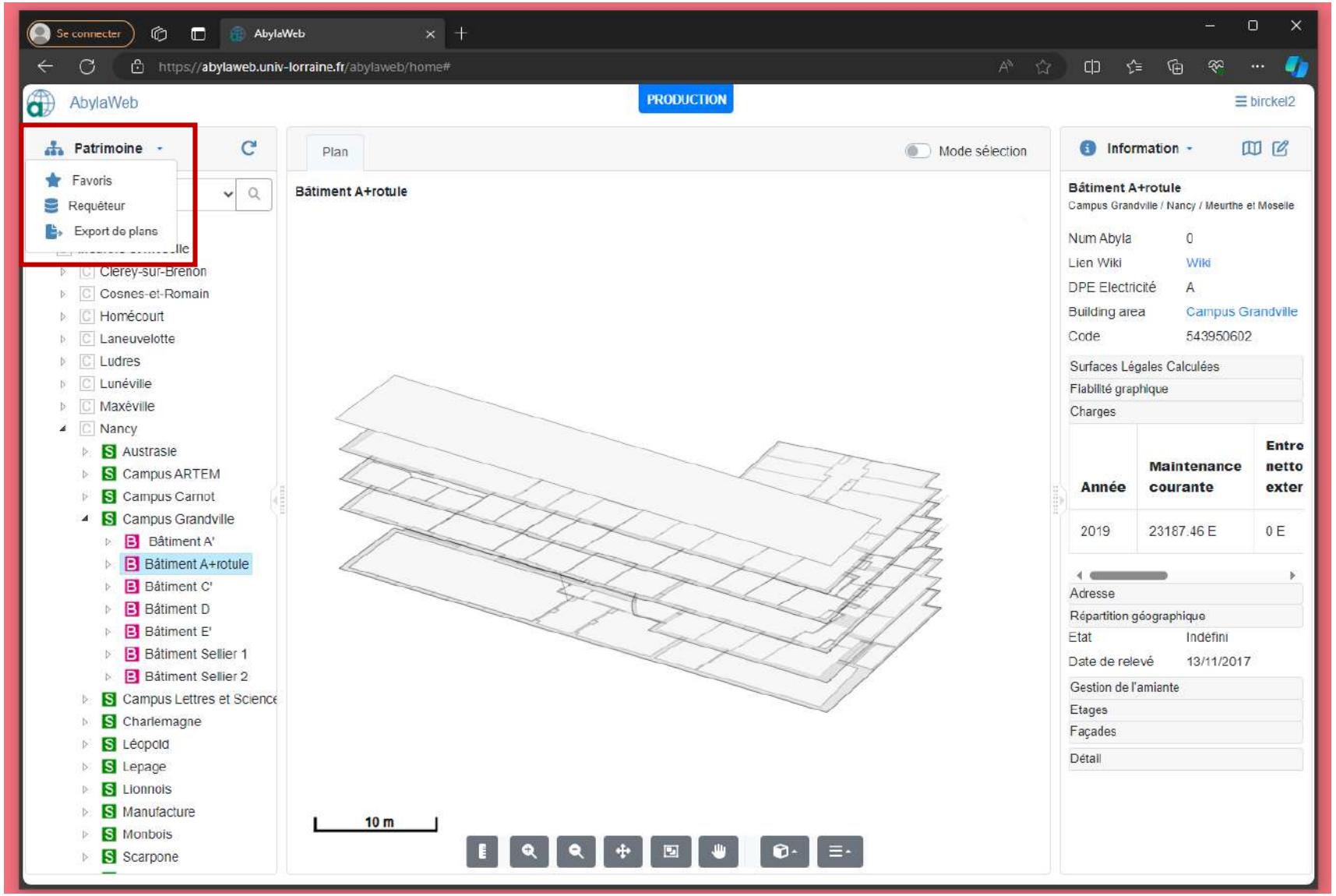
Cas pratique

Affichez une thématique et les noms de pièces sur un plan.

02 Exporter : Le requêteur

En survolant l'intitule **Patrimoine**, on peut accéder aux **Requêteur**, pour executer des requêtes pré-définies.

Ces requêtes peuvent être lancées soit sur un bâtiment données, si un bâtiment est selectionné dans le patrimoine, soit à l'echelle de votre périmètre.



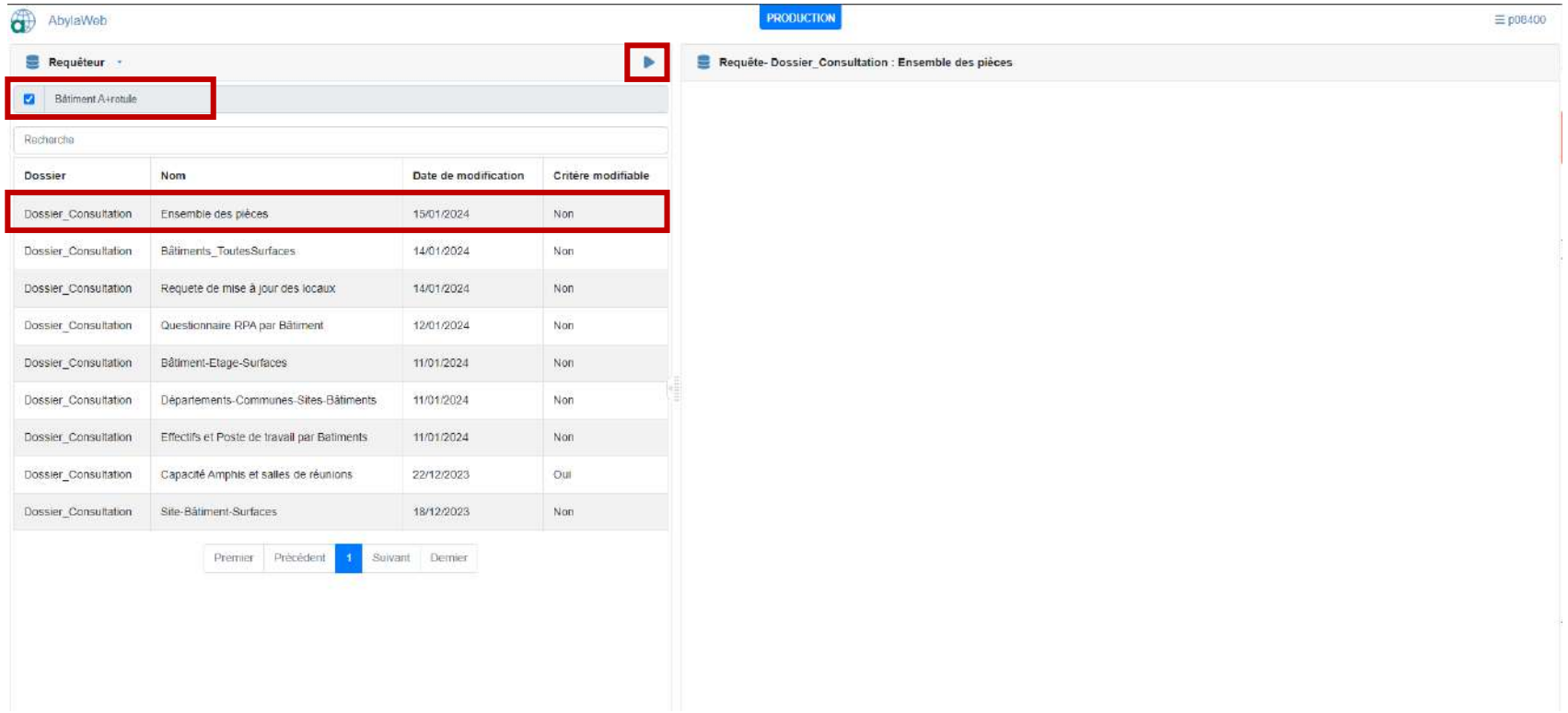
02 Exporter : Le requêteur

Si un bâtiment est séléctionné dans le patrimoine, celui-ci sera affiché au dessus des requêtes disponibles.

En cochant la case à côté du bâtiment, la requête s’exécutera uniquement pour ce bâtiment.

Pour lancer la requête, il suffit de la sélectionner et de cliquer sur le bouton play.

Vous pouvez également la lancer en double cliquant sur la requête.

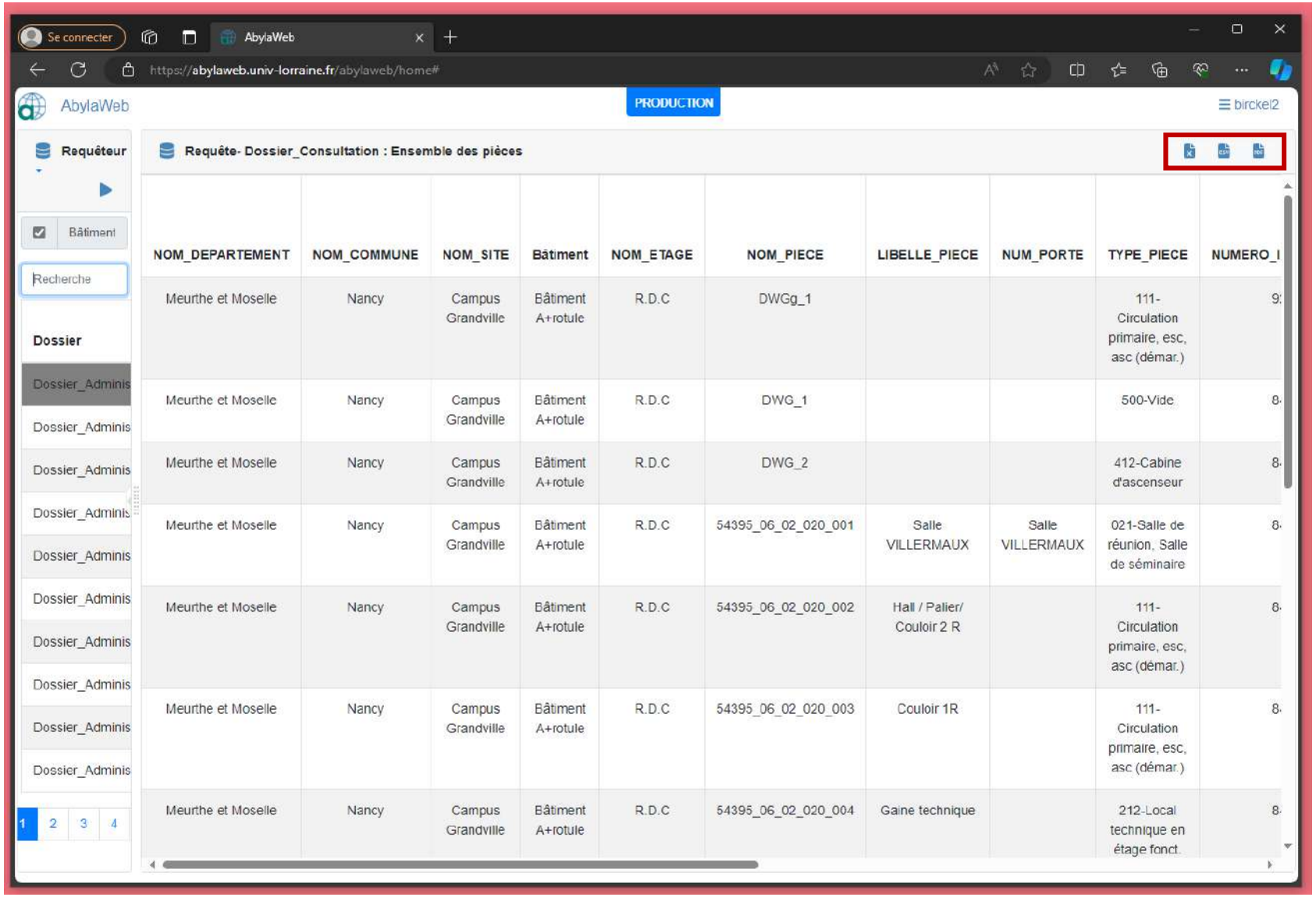


02 Exporter : Le requêteur

La requête s’execute en arrière plan, vous pouvez continuer à utilizer Abylaweb et revenir consulter les résultats par la suite.

Le résultat de la requête s’affiche directement dans le navigateur.

Vous pouvez exporter ceux-ci au format Excel, fichier plat CSV ou PDF en utilisant les icones en haut à droite.



NOM_DEPARTEMENT	NOM_COMMUNE	NOM_SITE	Bâtiment	NOM_ETAGE	NOM_PIECE	LIBELLE_PIECE	NUM_PORTE	TYPE_PIECE	NUMERO_I
Meurthe et Moselle	Nancy	Campus Grandville	Bâtiment A+rotule	R.D.C	DWGg_1			111-Circulation primaire, esc, asc (démar.)	9
Meurthe et Moselle	Nancy	Campus Grandville	Bâtiment A+rotule	R.D.C	DWG_1			500-Vide	8
Meurthe et Moselle	Nancy	Campus Grandville	Bâtiment A+rotule	R.D.C	DWG_2			412-Cabine d'ascenseur	8
Meurthe et Moselle	Nancy	Campus Grandville	Bâtiment A+rotule	R.D.C	54395_06_02_020_001	Salle VILLERMAUX	Salle VILLERMAUX	021-Salle de réunion, Salle de séminaire	8
Meurthe et Moselle	Nancy	Campus Grandville	Bâtiment A+rotule	R.D.C	54395_06_02_020_002	Hall / Palier/ Couloir 2 R		111-Circulation primaire, esc, asc (démar.)	8
Meurthe et Moselle	Nancy	Campus Grandville	Bâtiment A+rotule	R.D.C	54395_06_02_020_003	Couloir 1R		111-Circulation primaire, esc, asc (démar.)	8
Meurthe et Moselle	Nancy	Campus Grandville	Bâtiment A+rotule	R.D.C	54395_06_02_020_004	Gaine technique		212-Local technique en étage fonct.	8

02 EXPORTER

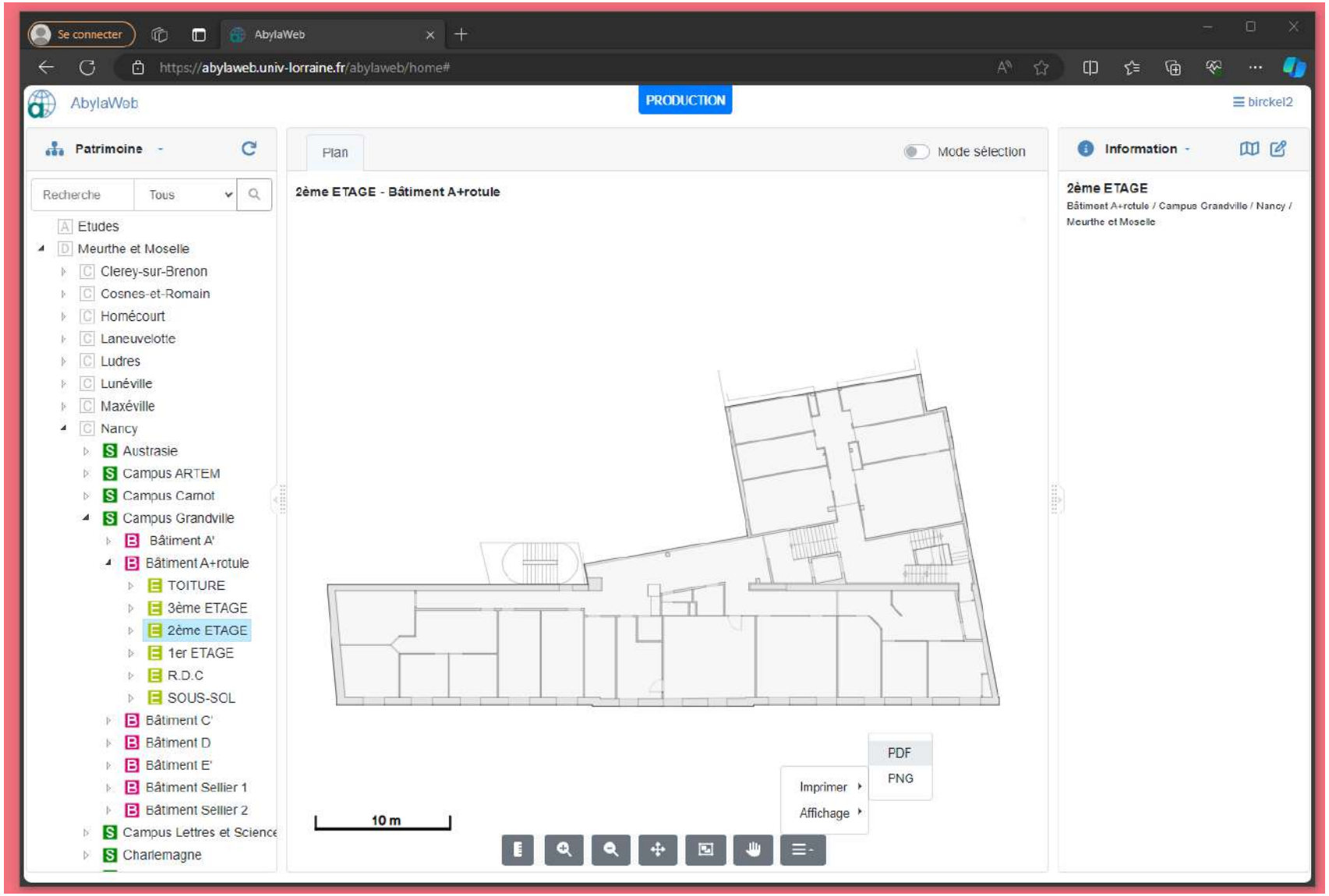
Cas pratique

Exécutez la requête « Ensemble de pièces » sur un bâtiment et l’enregistrer pour Excel.

02 Exporter : Un plan au format PDF

Se positioner dans le **Patrimoine** sur le plan d'étage que vous souhaitez exporter.

Afficher les options d'impression et sélectionner PDF.

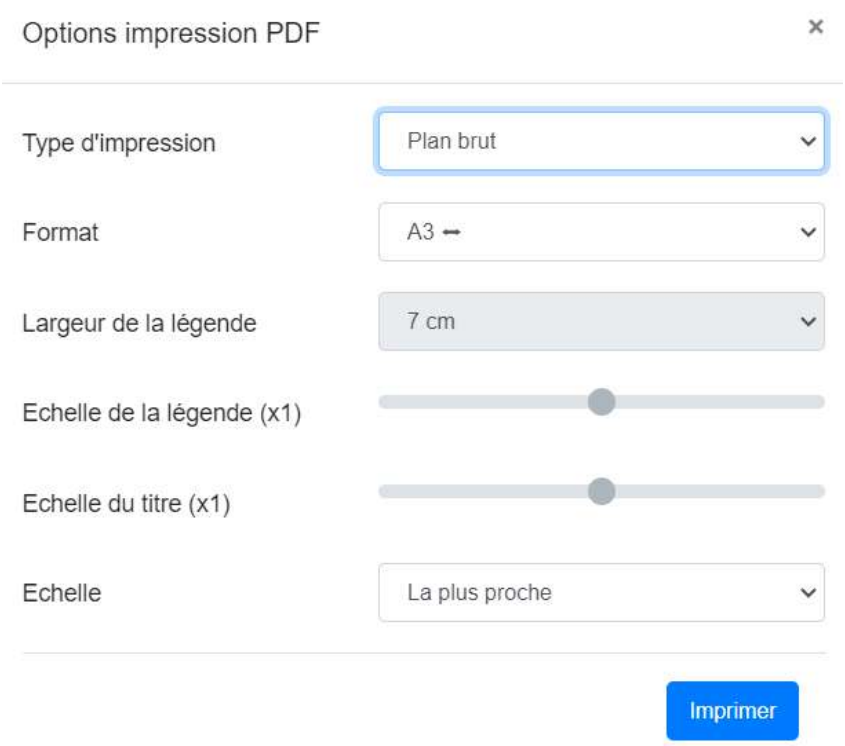


02 Exporter : Un plan au format PDF

Type d'impression
* **Plan brut :** Si je veux exporter l'entièreté du plan
* **Vue courante du plan :** Si je souhaite n'imprimer qu'une partie du plan

Format
Choisissez ici le format de feuille souhaité (A4, A3, A2, A1, A0) (De A2 jusque A0 il est nécessaire d'imprimer sur un traceur accueillant ces formats)

Echelle
Il est conseillé d'utiliser l'échelle "La plus proche". Les autres échelles ne donnent pas toujours satisfaction.



02 EXPORTER

Cas pratique

Exportez un plan PDF avec les types de pièces

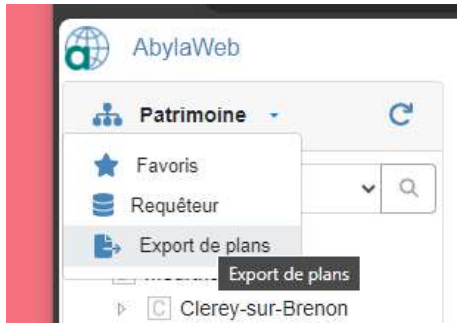
et affichez les menuiseries en fond de plan

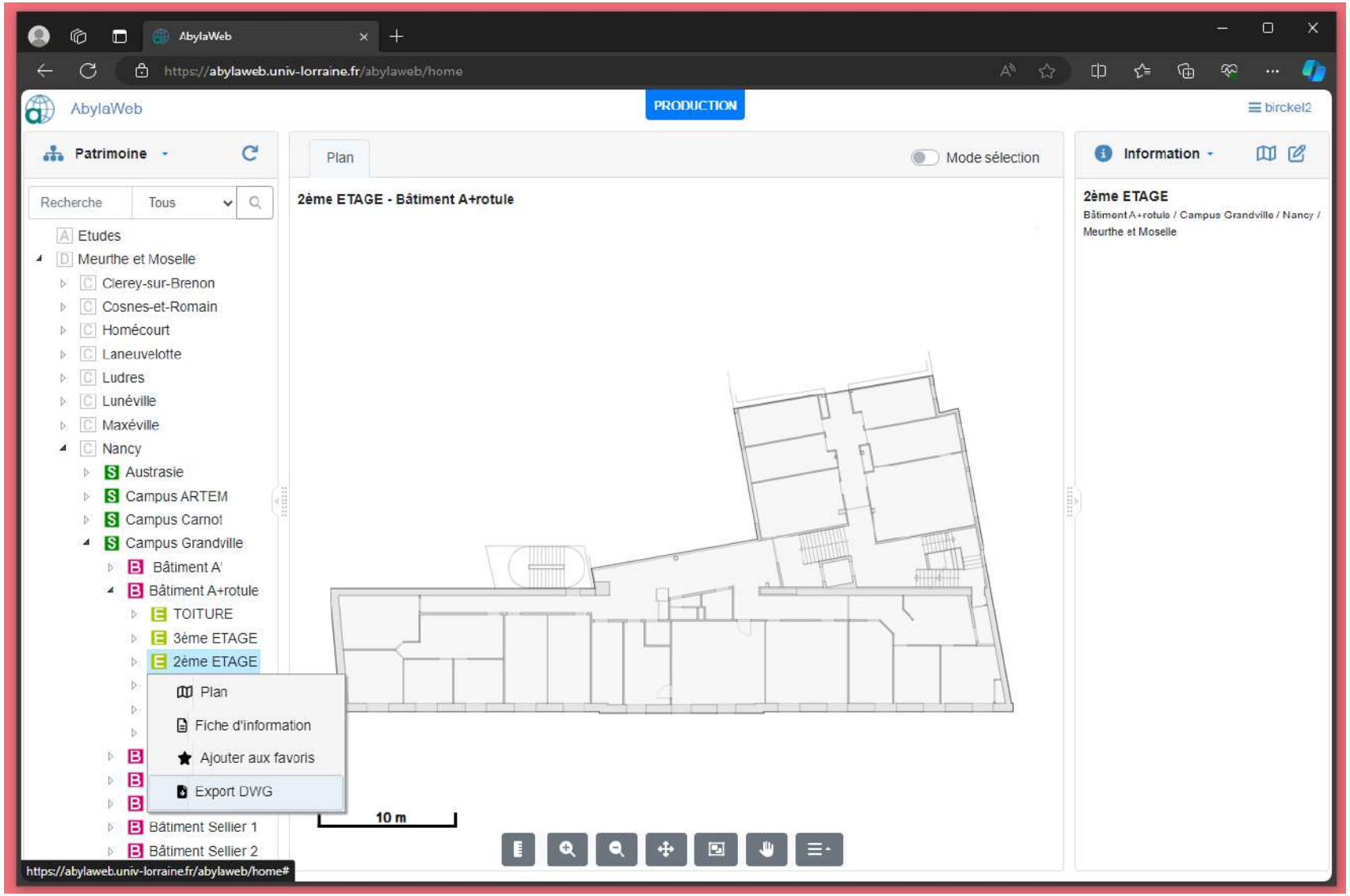
02 Exporter : Un plan au format DWG

Se positioner dans le **Patrimoine** sur le plan d'étage que vous souhaitez exporter.

Faire un clique droit, puis Export DWG

Accéder ensuite à **Export de plans** en survolant **Patrimoine**



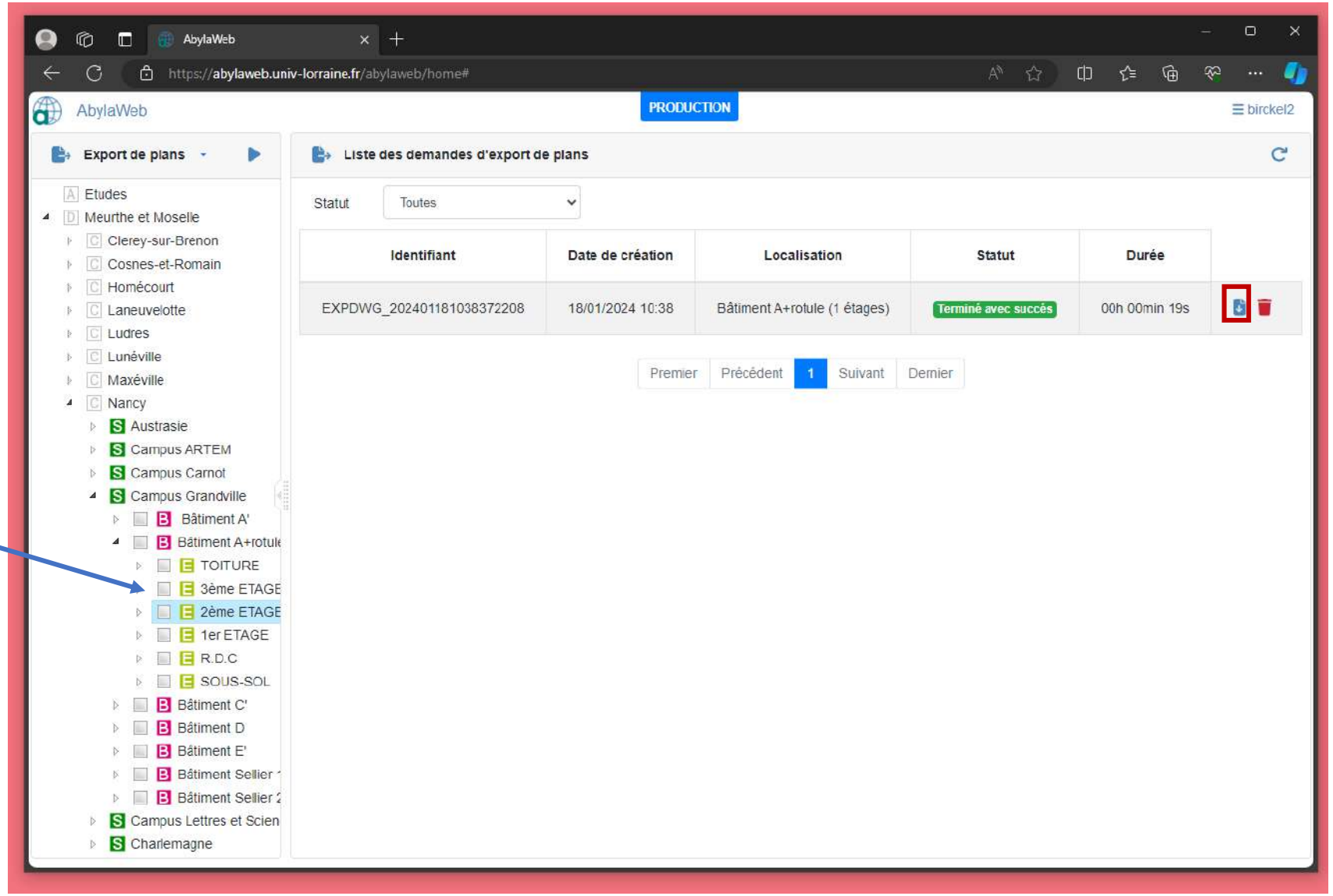


02 Exporter : Un plan au format DWG

Votre export de plan sera disponible dès la notification :

Vous pouvez télécharger celui-ci en cliquant sur

Vous pouvez également utiliser la navigation selectionnable de l'onglet Export de plans pour faire un export de plusieurs plans d'un coup.



02 EXPORTER

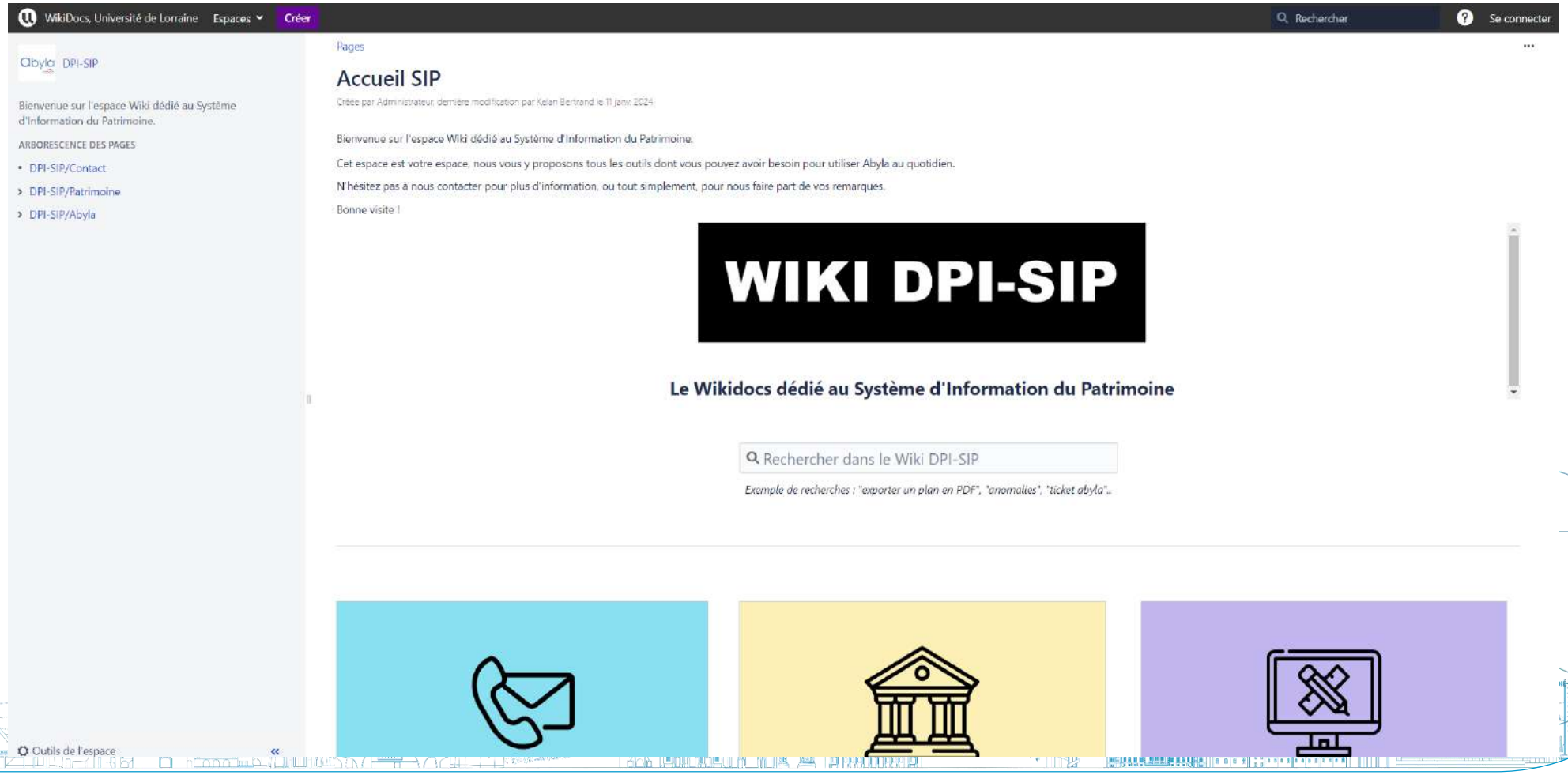
Cas pratique

Exportez un plan au format DWG

UNIVERSITÉ DE LORRAINE

WikiDocs, Université de Lorraine

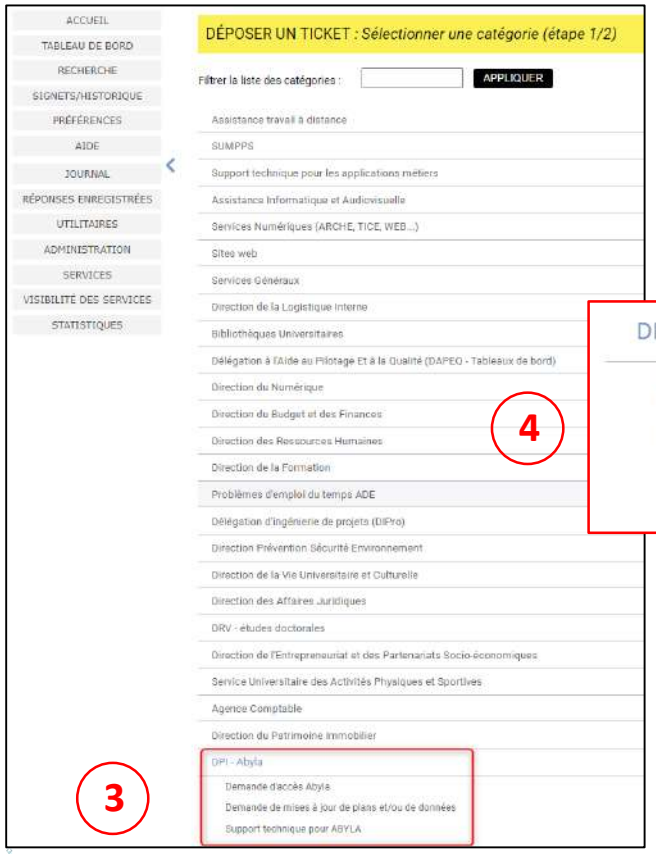
FAQ



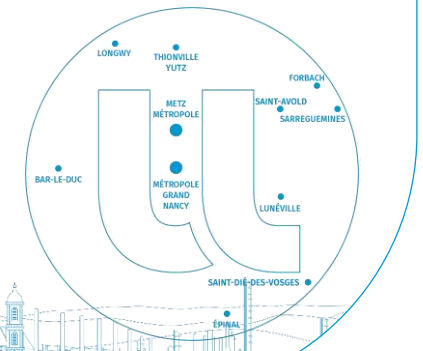
FAQ

Assistance
Étendre la recherche
Tous Favoris Bureau Université Pédagogie Services BU Recherche Personnels Métier Veille documentaire
Assistance
HelpdeskAssistanceen lign
Helpdesk - Assistance en ligne
1

2
Déposer un ticket


ACCUEIL
TABLEAU DE BORD
RECHERCHE
SIGNETS/HISTORIQUE
PRÉFÉRENCES
AIDE
JOURNAL
RÉPONSES ENREGISTRÉES
UTILITAIRES
ADMINISTRATION
SERVICES
VISIBILITÉ DES SERVICES
STATISTIQUES
DÉPOSER UN TICKET : Sélectionner une catégorie (étape 1/2)
Filtrer la liste des catégories :
APPLIQUER
Assistance travail à distance
SUMPPS
Support technique pour les applications métiers
Assistance Informatique et Audiovisuelle
Services Numériques (ARCHE, TICE, WEB ...)
Sites web
Services Généraux
Direction de la Logistique Interne
Bibliothèques Universitaires
Délégation à l'Aide au Pilotage Et à la Qualité (DAPEQ - Tableaux de bord)
Direction du Numérique
Direction du Budget et des Finances
Direction des Ressources Humaines
Direction de la Formation
Problèmes d'emploi du temps ADE
Délégation d'ingénierie de projets (DIPro)
Direction Prévention Sécurité Environnement
Direction de la Vie Universitaire et Culturelle
Direction des Affaires Juridiques
DRV - études doctorales
Direction de l'Entrepreneuriat et des Partenariats Socio-économiques
Service Universitaire des Activités Physiques et Sportives
Agence Comptable
Direction du Patrimoine Immobilier
DPI - Abyla
Demande d'accès Abyla
Demande de mises à jour de plans et/ou de données
Support technique pour ABYLA
3

DPI - Abyla
Demande d'accès Abyla
Demande de mises à jour de plans et/ou de données
Support technique pour ABYLA
4


LONGWY
THIONVILLE YUTZ
FORBACH
METZ MÉTROPOLE
SAINT-AVOLD
SARREGUEMINES
BAR-LE-DUC
MÉTROPOLE GRAND NANCY
LUNÉVILLE
SAINT-DIÈ-DES-VOSGES
ÉPINAL

GLOSSAIRE

Composant : élément élémentaire du patrimoine. Composant de bâtiment, étage, pièce, … Tout élément constitutif de la base de données est un composant.

Attribut : donnée rattachée au composant (nom, numéro ERP…)

Thématique : mise en valeur d'attributs par coloriage. Moyen de faire apparaitre des infos différentes pour les pièces en fonction des valeurs d attribut de la pièce. (Exemple : affichage en vert des pièces dont l'usage est « RECHERCHE »)

Vue isométrique ou plans en galette : superposition de plans 2D, les uns au dessus des autres.

Etiquettes : traduction alphanumérique des informations rattachées aux pièces ou aux équipements. Une étiquette apparaît par défaut au centre de celle-ci.

Usage : cf. liste des fonctions d'usage propre à l'UL

Type de pièce : cf. liste des typologies de surfaces de l'état

Nom pièce : indiquer le code SIPI (choix UL) à ne pas confondre avec le « libellé pièce »

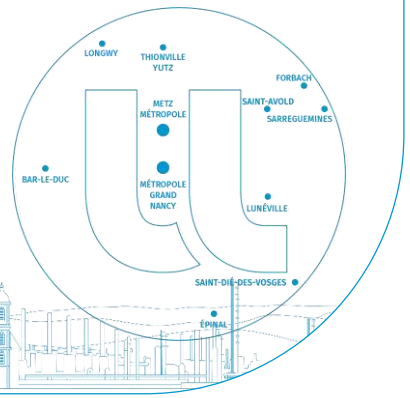
Libellé pièce : nom de la pièce, choisi par le site, c'est un nom d'usage

Equipements : il en existe 3 types :

- équipements de pièces : ex. : radiateurs, sanitaires, mobilier, prises, appareils d'éclairage, …
- équipements de mur, sol et plafond (voire de façade extérieure) : ex. : peinture, faux plafond, revêtement …
- équipements d'ouvertures : portes et fenêtres (ou menuiseries)

NB : Attention, 2 composants pour les équipements d ouverture :

- *le trou/l'ouverture avec ses dimensions géométriques*
- *la menuiserie que l'on insère dans l'ouverture.*



MERCI POUR AVOIR SUIVIS CETTE FORMATION

Présenté par le pôle SIP (DPI)

Kelan BERTRAND et Nicolas BIRCKEL